



Zpráva nezávislého auditora
o ověření zahajovací rozvahy společnosti
RenoEnergie, a.s.

k 1. lednu 2020

Tato zpráva je určena akcionářům společnosti RenoEnergie, a.s., sídlem Na lysině 1181/6, Praha 4, IČO 27128164 (dále jen Společnost).

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené zahajovací rozvahy Společnosti k 1.1.2020 a komentáře k této zahajovací rozvaze sestavené na základě českých účetních předpisů.

Podle našeho názoru zahajovací rozvaha podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 1.1.2020 a je sestavena v souladu s českými účetními předpisy aplikovanými v kontextu příslušných ustanovení zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit zahajovací rozvahy. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Zdůraznění skutečnosti

Aniž bychom vyjadřovali výhradu, upozorňujeme na následující skutečnosti popsané v komentáři k zahajovací rozvaze, a to že zahajovací rozvaha byla sestavena na základě předpokladu, že dojde k zápisu rozdělení formou odštěpení sloučením Rozdělované společnosti a Nástupnické společnosti s rozhodným dnem 1. 1. 2020 do obchodního rejstříku. V případě neuskutečnění zápisu do obchodního rejstříku by se stala tato zahajovací rozvaha neplatnou.

Jiné skutečnosti

Tuto zprávu jsme vydali výhradně pro účely zápisu rozdělení formou odštěpení sloučením Rozdělované společnosti – RenoEnergie, a.s. se sídlem Na lysině 1181/6, Podolí, 147 00 Praha 4 a Nástupnické společnosti - RenoStatky, a.s. se sídlem Lagnovská 669, 742 83 Klimkovice do obchodního rejstříku.

Odpovědnost statutárního orgánu Společnosti za zahajovací rozvahu

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení zahajovací rozvahy podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení zahajovací rozvahy tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování zahajovací rozvahy je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v komentáři k zahajovací rozvaze záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení zahajovací rozvahy, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit zahajovací rozvahy

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že zahajovací rozvaha jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v zahajovací rozvaze odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé zahajovací rozvahy na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti zahajovací rozvahy způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na

dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.

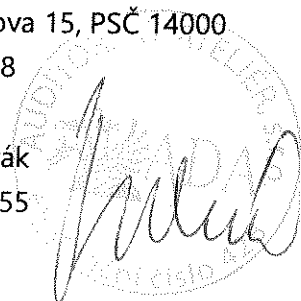
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v komentáři k zahajovací rozvaze.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení zahajovací rozvahy statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v komentáři k zahajovací rozvaze, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah zahajovací rozvahy, a dále to, zda zahajovací rozvaha zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutární orgán Společnosti a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze dne 4. listopadu 2020

AUDITORSKÝ ATELIÉR, s.r.o.
Praha 4, Boleslavova 15, PSČ 14000
Evidenční číslo 428

Ing. Tomáš Vondrák
Evidenční číslo 1855



ZAHAJOVACÍ ROZVAHA

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

RenoEnergie

a. s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Na Lysině 1181/6

Praha 4

14000

k **0 1 . 0 1 . 2 0 2 0**

v tisících Kč

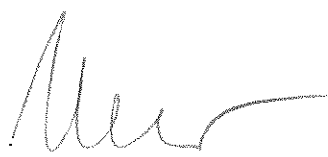
číslo	2	7	1	2	8	1	6	4
-------	---	---	---	---	---	---	---	---

otisk podacího razítka

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM A.+B.+C.+D.	001	+1 812 807	-467 248	+1 345 559	
B.	Stálá aktiva B.I.+...+B.II.	003	+1 645 779	-467 248	+1 178 531	
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek B.I.1.+...+B.I.x	004	+81	-65	+16	
B.I.2.	Ocenitelná práva B.I.2.1.+B.I.2.2.	006	+81	-65	+16	
B.I.2.1.	Software účty 013, (-)073, (-)091AÚ	007	+81	-65	+16	
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek B.II.1.+...+B.II.x	014	+1 005 149	-467 183	+537 966	
B.II.1.	Pozemky a stavby B.II.1.1.+B.II.1.2.	015	+587 704	-160 543	+427 161	
B.II.1.1.	Pozemky účty 031, (-)092AÚ	016	+20 399		+20 399	
B.II.1.2.	Stavby účty 021, (-)081, (-)092AÚ	017	+567 305	-160 543	+406 762	
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory účty 022, (-)082, (-)092AÚ	018	+413 160	-306 640	+106 520	
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek B.II.5.1.+B.II.5.2.	024	+4 285		+4 285	
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek účty 052, (-)095AÚ	025	+1 290		+1 290	
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek účty 042, (-)094	026	+2 995		+2 995	
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek B.III.1.+...+B.III.x	027	+640 549		+640 549	
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba účty 043, 061, (-)096AÚ	028	+640 549		+640 549	
C.	Oběžná aktiva C.I.+C.II.+C.III.+C.IV.	037	+166 200		+166 200	
C.I.	Zásoby C.I.1.+...+C.I.x	038	+1 359		+1 359	
C.I.1.	Materiál účty 111, 112, 119, (-)191	039	+1 359		+1 359	
C.II.	Pohledávky C.II.1.+C.II.2.+C.II.3.	046	+164 548		+164 548	
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky C.II.1.1.+...+C.II.1.x	047	+40		+40	
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní C.II.1.5.1.+...+C.II.1.5.x	052	+40		+40	
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky účty 335, 371, 373, 374, 375, 376, 378, (-)391AÚ	056	+40		+40	
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky C.II.2.1.+...+C.II.2.x	057	+164 508		+164 508	
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů účty 311AÚ, 313AÚ, 315AÚ, (-)391AÚ	058	+21 106		+21 106	
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba účty 351AÚ, (-)391AÚ	059	+5 249		+5 249	
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní C.II.2.4.1.+...+C.II.2.4.6	061	+138 153		+138 153	
C.II.2.4.3.	Stat - daňové pohledávky účty 341, 342, 343, 345, (-)391AÚ	064	+9 427		+9 427	
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy účty 314AÚ, (-)391AÚ	065	+655		+655	
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky účty 335, 371, 373, 374, 375, 376, 378, (-)391AÚ	067	+128 071		+128 071	
C.IV.	Peněžní prostředky C.IV.1.+...+C.IV.x	075	+293		+293	
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně účty 211, 213, 261	076	+205		+205	
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech účty 221, 261	077	+88		+88	
D.	Časové rozlišení aktiv D.1.+...+D.x	078	+828		+828	
D.1.	Náklady příštích období účty 381	079	+828		+828	

AVD KONTROLA TELER
for identification purposes only

Označ.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období	
			Netto	Netto	
	PASIVA CELKEM	A.+B.+C.+D.	001	+1 345 559	
A.	Vlastní kapitál	A.I.+A.II.+A.III.+A.IV.+A.V.+A.VI.	002	+396 082	
A.I.	Základní kapitál	A.I.1.+...+A.I.x	003	+64 320	
A.I.1.	Základní kapitál	účty 411 nebo 491	004	+64 320	
A.III.	Fondy ze zisku	A.III.1.+...+A.III.x	015	+6 432	
A.III.1.	Ostatní rezervní fond	účty 421, 422	016	+6 432	
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	A.IV.1.+...+A.IV.x	018	+325 330	
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	účty 428, 429	019	+325 330	
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	Aktiva - A.1.-A.II.-A.III.-A.IV.-B.-C.-D.-A.VI.	021	+0	
B.+C.	Cizí zdroje	B.+C.	023	+949 477	
C.	Závazky	C.I.+C.II.+C.III.	029	+949 477	
C.I.	Dlouhodobé závazky	C.I.1.+...+C.I.x	030	+610 083	
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	účty 461	034	+529 373	
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 471	038	+63 000	
C.I.8.	Odložený daňový závazek	účty 481	040	+17 255	
C.I.9.	Závazky - ostatní	C.I.9.1.+...+C.I.9.3	041	+455	
C.I.9.3.	Jiné závazky	účty 372, 373, 377, 379, 474, 479	044	+455	
C.II.	Krátkodobé závazky	C.II.1.+...+C.II.x	045	+339 394	
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	účty 221, 231, 232	049	+122 022	
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	účty 321, 325	051	+1 170	
C.II.8.	Závazky ostatní	C.II.8.1.+...+C.II.8.7	055	+216 202	
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	účty 331, 333	058	+731	
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	účty 338	059	+322	
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	účty 389	061	+126	
C.II.8.7.	Jiné závazky	účty 372, 373, 377, 379	062	+215 023	

Sestaveno dne: 2.11.2020	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka:
Právní forma akciová společnost účetní jednotky:	
Předmět podnikání: Výroba elektřiny	
Pozn.:	

AUDITORSKÝ ATELIER
for identification purposes only

Komentář k zahajovací rozvaze k 1. lednu 2020

Název společnosti: RenoEnergie, a.s.
Sídlo: Na lysině 1181/6, Podolí, 147 00 Praha 4
Právní forma: akciová společnost
IČ: 271 28 164

1. ÚDAJE O ROZDĚLOVANÉ A NÁSTUPNICKÉ SPOLEČNOSTI

1.1. Rozdělovaná společnost

Obchodní firma: RenoEnergie, a.s.
se sídlem: Na lysině 1181/6, Podolí, 147 00 Praha 4
IČ: 271 28 164
Právní forma: akciová společnost
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9182

1.2. Nástupnická společnost

Obchodní firma: RenoStatky, a.s.
se sídlem: Lagnovská 669, 742 83 Klimkovice
IČ: 095 90 871
Právní forma: akciová společnost
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 11257

1.3. Projekt rozdělení formou odštěpení sloučením

V souladu s ustanovením §1 odst. 2, §243 odst. 1 písm. b) bod 2 a §290 a násl. Zákona o přeměnách a za splnění dalších Zákonem o přeměnách stanovených podmínek dochází v důsledku procesu rozdělení Rozdělované společnosti formou odštěpení sloučením k přechodu části jmění Rozdělované společnosti na Nástupnickou společnost. Rozdělovaná společnost v důsledku procesu rozdělení nezaniká. Realizace procesu rozdělení odštěpením sloučením proběhne v souladu s ustanovením §14 Zákona o přeměnách a na základě přiloženého projektu přeměny.

Rozhodným dnem rozdělení sloučením je 1.1.2020.

2. PŘEHLED OPERACÍ PROVEDENÝCH V SOUVISLOSTI S ROZDĚLENÍM ODŠTĚPENÍM SLOUČENÍM

2.1. Obecné informace

Východiskem pro sestavení Zahajovací rozvahy Nástupnické společnosti k 1. 1. 2020 byly:

- auditovaná účetní závěrka Rozdělované společnosti k 31.12.2019
- Projekt rozdělení formou odštěpením sloučením

Údaje v zahajovací rozvaze a v tomto komentáři jsou v tis. Kč.

2.2. Způsob sestavení Zahajovací rozvahy


Aktiva a pasiva byla převzata v úrovni ocenění evidovaného v účetnictví Rozdělované společnosti v účetní závěrce k 31.12.2019.

V následujícím přehledu jsou uvedeny jednotlivé složky, které byly odštěpeny z Rozdělované společnosti.

Položka v Rozdělované společnosti	Položka v Nástupnické společnosti	Hodnota
Podíly ovládaná nebo ovládající osoba	Podíly ovládaná nebo ovládající osoba	2.000
Pohledávky ovládaná nebo ovládající osoba	Pohledávky ovládaná nebo ovládající osoba	200.000
Jiné pohledávky	Pohledávky ovládaná nebo ovládající osoba	150.000
AKTIVA CELKEM		352.000
Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let	152.000
Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	200.000
PASIVA CELKEM		352.000

3. OSTATNÍ VÝZNAMNÉ SKUTEČNOSTI

Zahajovací rozvaha byla sestavena na základě předpokladu, že dojde k zápisu rozdělení formou odštěpení sloučením Rozdělované společnosti a Nástupnické společnosti s rozhodným dnem 1. 1. 2020 do obchodního rejstříku. V případě neuskutečnění zápisu do obchodního rejstříku by se stala tato zahajovací rozvaha neplatnou.

Sestaveno dne:	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky
2.11.2020	 Ing. Zdeněk Valeš předseda představenstva